



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण

### प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १०, अंक २९]

बुधवार, डिसेंबर ४, २०२४/ अग्रहायण १३, शके १९४६

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये ५५.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

## भाग एक—नागपूर विभागीय पुरवणी

संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका, इ. इ. केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश

भाग १ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ४२.

उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन क्र. १) यांजकडून

भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क

(महाराष्ट्र सुधारणा) अधिनियम, २०१८ अन्वये

अधिसूचना

क्र.मं.अ-उजि(भू)-वि.पा.वि.म-कावि-२५१-२०२४.—

ज्याअर्थी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसुल व वनविभाग क्र. संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-अ-२, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आलेला आहे.) या द्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेडअ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, नागपूर जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एकमध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त जमीन” असा करण्यात आलेला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आलेला आहे.) आवश्यक आहे. अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोनमध्ये दिलेले आहे.

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची चारमध्ये दिलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुद्धीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिका-यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम (५) अनुसार जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आलेला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिका-याची कार्ये पार पाडण्यासाठी श्री. विशालकुमार मेश्राम, उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन क्र.१) विदर्भ पाटबंधारे विकास महामंडळ, नागपूर यांस पदनिर्देशित करित आहे.

### अनुसूची-एक

#### जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ४०-अ-६५-२०२३-२४, प.ह.नं. ८०

गाव :- थूटानबोरी, तालुका :- कुही, जिल्हा :- नागपूर

अ.क्र.	सर्व्हे क्रमांक	भूधारणा पध्दती	७/१२ प्रमाणे एकूण क्षेत्र	खरेदी करावयाचे क्षेत्र	मोक्यावरील अहवाल			
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	झाडे	घरे	विहीर	इतर
		(हे. आर)	(हे. आर)		(६)	(७)	(८)	(९)
१	७/१	वर्ग - २	०६	०६	-	-	-	-
२	८/१	वर्ग - २	१०	१०	-	-	-	-
३	१९/१	वर्ग - २	०६	०६	-	-	-	-
४	३१८/१	वर्ग - २	१६	१६	२-आंबा	-	-	-
५	३२४/१	वर्ग - २	०६	०६	-	-	-	-
६	३३३	वर्ग - २	०९	०९	-	-	-	-
७	३३४	वर्ग - २	०६	०६	-	-	-	-
८	३५८/१	वर्ग - २	२६	२६	-	-	-	-
९	३५९	वर्ग - २	७७	७७	-	-	-	-
एकूण क्षेत्र			१६२	१६२				

## अनुसूची-दोन

## सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	:— गोसीखुर्द प्रकल्प.
प्रकल्पाकार्याचे वर्णन	:— गोसीखुर्द प्रकल्प बाधित मौजा-थुटानबोरी ता. भिवापूर जि. नागपूर च्या पुनर्वसनसंबंधी प्रस्तावित जमीन संपादित करण्याबाबत.
समाजाला मिळणारे लाभ	:— गोसीखुर्द प्रकल्प पुनर्वसन व सोई सुविधा.

## अनुसूची-तीन

## बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

विस्थापित होत नाही.

## अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश :—	भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुर्नस्थापना करतांना वाजवी भरपाई
(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास	मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम
करणा-या अभिकरणाने दिलेला)	१० (क) अन्वये महाराष्ट्र शासन महसूल व वनविभाग मंत्रालय,
	मुंबई यांची अधिसूचना दिनांक १३ मार्च, २०१५ नुसार उक्त
	अधिनियमाचे प्रकरण २ व ३ यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून
	सूट देण्यात आली आहे.

## अनुसूची-पाच

## नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

(अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिका-याचे पदनाम	:—	—निरंक—
(ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता	:—	—निरंक—
(क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे		
त्या अधिसूचनेचा तपशील	:—	—निरंक—

**टीप :**— उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन क्र.१), विदर्भ पाटबंधारे विकास महामंडळ, नागपूर यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

नागपूर :  
दिनांक २८ नोव्हेंबर, २०२४.

## विशालकुमार मेश्राम

उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन क्र. १),  
विदर्भ पाटबंधारे विकास महामंडळ, नागपूर.